

Số: 51/TB – CTHADS

Thái Bình, ngày 26 tháng 03 năm 2021.

THÔNG BÁO

V/v nhận lại tài sản giao bảo quản

Căn cứ Điều 115 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh về việc cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình thông báo:

1. Ngày 23/03/2021, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình (Sau đây viết tắt là: Cục THADS Thái Bình) đã tiến hành cưỡng chế giao tài sản bán đấu giá cho Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Kim Long – Thái Bình, đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Ngọc Anh – Giám đốc, địa chỉ: Số nhà 368, đường Lý Bôn, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình đối với Công ty TNHH Yên Thịnh, đại diện theo pháp luật: ông Lê Đức Thịnh và vợ chồng ông Lê Đức Thịnh, bà Nguyễn Thị Yên, đều có địa chỉ: thôn Thần Khê, xã Thăng Long, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình và các tổ chức, cá nhân đang sử dụng tài sản kê biên, bán đấu giá và những người khác không thực hiện việc tự ra khỏi hoặc không chuyển toàn bộ tài sản của mình ra khỏi các công trình xây dựng là tài sản kê biên, bán đấu giá. Tài sản cưỡng chế giao gồm:

Tài sản thứ nhất: Toàn bộ nhà xưởng, công trình xây dựng trên đất, công trình phụ trợ, trạm biến áp của Công ty TNHH Yên Thịnh xây dựng, lắp đặt trên thửa đất số 1411, tờ bản đồ số 05 địa chỉ xã Minh Hòa, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình diện tích 7680,7m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 479803, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận “CT” 02460 do UBND tỉnh Thái Bình cấp ngày 23/4/2015 và được chứng nhận quyền sở hữu tài sản trên đất theo GCN số “CC” 098934 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình cấp ngày 12/07/2016 theo Hợp đồng thế chấp số 60/2016/HĐTC ký ngày 26/4/2016 được sửa đổi, bổ sung ngày 19/7/2016.

Tài sản thứ 2: 01 máy bọ điện tử JUKI và 08 máy vắt số 4 kim JUKI theo Hợp đồng thế chấp số 01/2015/HĐTC-MMTB ký ngày 05/10/2015 ký kết giữa Công ty TNHH Yên Thịnh và Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Thái Bình.

Tài sản thứ 3: Lô 20 máy may 1 kim điện tử theo Hợp đồng kinh tế số 13/2014/HDDV được ký kết giữa Công ty TNHH Yên Thịnh và Công ty TNHH MTV thương mại DV Hữu Thắng ngày 23/04/2014 và hóa đơn giá trị gia tăng số 0000005 ngày 06/5/2014. Lô 80 máy may công nghiệp điện tử 1 kim theo Hợp đồng mua bán số 11/TD-YT/2014/HĐMB được ký kết giữa Công ty TNHH Yên Thịnh và Công ty TNHH vật tư

thương mại dịch vụ Trần Duy ngày 25/09/2014 và Hòa đơn giá trị gia tăng số 000383 ngày 03/11/2014. Các tài sản được Công ty TNHH Yên Thịnh ký kết với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thái Bình theo Hợp đồng thế chấp số 01/2014/HĐTC-MMTB ngày 29/12/2014.

Do các tổ chức, cá nhân có tài sản trong các công trình xây dựng là tài sản kê biên, bàn đầu gia không thực hiện việc tự chuyển toàn bộ tài sản của mình ra khỏi các công trình xây dựng là tài sản kê biên, bàn đầu gia; không nhận tài sản của mình nên Chấp hành viên Cục THADS Thái Bình đã thực hiện việc di chuyển, niêm phong, giao bảo quản tài sản theo quy định pháp luật.

2. Trong thời hạn 03 tháng, kể từ ngày thông báo hợp lệ các tổ chức, cá nhân có tài sản trong các công trình xây dựng là tài sản kê biên, bàn đầu gia bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản vào ngày 23/3/2021, có quyền đến Cục THADS Thái Bình để làm thủ tục nhận lại tài sản của mình.

3. Hết thời hạn 03 tháng, kể từ ngày thông báo hợp lệ các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản vào ngày 23/3/2021 không đến Cục THADS Thái Bình để làm thủ tục nhận lại tài sản, thì Cục THADS Thái Bình sẽ tiến hành thủ tục định giá, bàn đầu gia các tài sản này và tiếp tục xử lý theo quy định pháp luật.

4. Các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản vào ngày 23/3/2021 phải chịu chi phí cưỡng chế thi hành án theo quy định của pháp luật. Vậy, Cục THADS Thái Bình thông báo để các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản vào ngày 23/3/2021 biết, thực hiện/.

Nơi nhận:

- Ông Lê Đức Thịnh, bà Nguyễn Thị Yên, Công ty TNHH Yên Thịnh; các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản; (để biết, thực hiện);
- UBND xã Minh Hòa, huyện Hưng Hà, (để niêm yết công khai);
- Công ty TNHH Yên Thịnh, địa chỉ: Thôn Thanh Lãng, xã Minh Hòa, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;
- Trang TTĐT CTHADS Thái Bình (để đăng tải);
- Viện KSNĐ tỉnh Thái Bình (để kiểm sát);
- Lành đạo Cục THADS Thái Bình (để báo cáo);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIỆN

Ngô Quang Toàn